

OPEN HOUSE!

～選ぶならやっぱり「タイルの家」～

上質でおしゃれなタイルを豊富にご用意!



コロナで先が見えず不安な「今」だからこそ! 住宅ローン返済補助応援キャンペーン実施中!!

※詳しくはスタッフまで



新町モデルハウス
展示終了間近!
初めてご来場の方に
クオカード2000円分
プレゼント!

～家づくり無料相談会日程～

6/20・21
(SAT) (SUN)

7/4・5
(SAT) (SUN)

7/11・12
(SAT) (SUN)

クレパリーホームでお悩み解決しませんか?

- 希望の予算でマイホームを建てられる?
- 自己資金が少ないけど大丈夫?
- 今の家賃と同じくらいの支払いにできる?
- 他社で断られた要望を叶えたい
- 土地探しから手伝って欲しい



お家でのんびり
リラックスしながら
「家づくり」のこと
どんな些細なことでも
お気軽にご相談ください。

※オンライン相談をご希望の方は
クレパリーホーム上越店まで
まず一度お問い合わせください。

新型コロナウイルス対策
として下記の通り
完全予約制にさせて
いただきます。
ご来場の際は
スタッフの人数も1~2人の
少人数体制となっております。

6/27・28

大人気!

レジン
アクセサリー作り

WORKSHOP

※詳しくは裏面へ→

10:00~1組様
13:00~1組様
15:00~1組様



家づくりに対する疑問や不安を解消していただく為の相談会です。
しつこい営業は行っておりません。完全無料なのでお気軽にご来場
ください。

ご予約
お問い合わせは
お気軽に



上越店 <毎週・火曜/水曜定休>

〒943-0816 上越市藤新田2丁目2-5

TEL 0120-177-466

マスク
消毒液あります
十分な換気、アルコール
除菌清掃を徹底して
おります。

CLEVERLY HOME

はれまち土橋

Haremachi Tsuchihashi

スーパーや保育園も近くて便利！
子育て環境抜群！！

※人気の分譲地につき問い合わせ多数！
詳細は新町モデルハウスに展示いたします



1区画販売価格

846~849万円

※建築条件付

1区画面積：208.14㎡ (62.96坪) ~215.19㎡ (65.09坪)



【分譲概要】●所在地/上越市土橋、大学土橋の一部●販売区画/5区画●地目(予定)
●宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%●その他規制等/土橋本地区地区計画(予定)・都市計画法第76条第1項の建築許可・建築基準法第22条指定地域●道路/公道7m●ガス/都市ガス
●上水道/公営水道●排水/道路側溝・公共下水道●電気/東北電力●学区/高志小学校・春日中学校●交通/JR高田駅(1,800m) 環城自動車バス停「市営プラザ」前 隣接●造成工事完了予定/令和3年3月●換地処分予定/令和4年●手付金の保全措置/手付金に保全措置は講じない●広告有効期限/令和2年3月31日●取引形態/売主

10年後、20年後も安心して住まう為に
劣化しない「外壁タイル」の家がオススメ！！

圧倒的に優れたコストパフォーマンス！

	10年後	20年後	30年後	40年後	50年後
一般的な外壁材の家	築10年以内の建物の劣化 築金 140万円程度 140万円程度 140万円程度	劣化が顕著に現れ修繕費 築金 140万円程度 累計280万円程度	築年数と建物の劣化が顕著で修繕費がかなりの割合を占める傾向に転じることになります。 築金 140万円程度 累計420万円程度	築年数と建物の劣化が顕著で修繕費がかなりの割合を占める傾向に転じることになります。 築金 140万円程度 累計560万円程度	築年数と建物の劣化が顕著で修繕費がかなりの割合を占める傾向に転じることになります。 築金 140万円程度 累計700万円程度
クレバリーホーム 外壁タイル 陶器瓦の家	築金 55万円程度 55万円程度	築金 55万円程度 累計110万円程度	築金 55万円程度 累計165万円程度	築金 55万円程度 累計220万円程度	築金 55万円程度 累計275万円程度
	その差 約85万円	その差 約170万円	その差 約255万円	その差 約340万円	その差 約425万円

繰り返し修繕の費用が発生します！

クレバリーホームは保証やアフターフォローにも力を入れています。

CLEVERLY HOME

株式会社 又助組

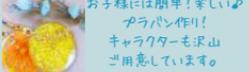
(公社) 日本不動産協会会員 (公社) 首都圏不動産取引協議会加盟 新潟県知事許可(特-27) 第20578号 新潟県免許(4) 第4452号

クレバリーホーム上越店
RENEWAL OPEN!
6/27(SAT)・28(SUN)



オトナの夏のレジンアクセサリー作り♪

～ご予約制～
10:00～12:00/ 3組様
13:00～15:00/ 3組様
15:00～17:00/ 3組様



お子様には簡単！楽しい♪
カラパン作り！
キャラクターも沢山
ご利用しています。

上越店 ☎0120-177-466
上越市藤新田2丁目2-5



参加費
大人 300円
子供 無料