

クレバリーホームのリフォーム

2016-2017 冬の「リフォームキャンペーン」企画

“かしこママ”たちに贈る

家事ラクリフォーム FESTA

2016-2017 WINTER

〈キャンペーン期間〉2017年1月31日(火)まで



クレバリーホームの
リフォーム

はじめに

**ユーザー様にお喜びいただけるクレバリーホームのリフォーム。
この冬もオトクなキャンペーンを開催！**

私たちクレバリーホームは、これまでも多くのお客様の夢のマイホームづくりをお手伝いするとともに多くの笑顔もお届けしてきました。この住まいづくりで培ってきたノウハウやお客様のニーズの数々をもとにリフォーム事業を推進しています。また、私たちは「**全国ネットワークのスケールメリット**」の強み、そして、どこよりも「**ユーザー様の住まいを誰よりも知っている施工店**」であり、ベストなリフォームの提案・施工ができる《**ユーザー様に喜ばれるリフォーム会社**》として、リフォーム事業に積極的に取り組んでいただきたいと考えています。

今回の冬のキャンペーンにおいても、クレバリーホームならではのイベント企画と価格的な訴求により、短期間で効率的なリフォームサービスを中心とした企画としています。ぜひとも、キャンペーンに取り組んでいただき今期の売上高の確保につなげていただければ幸いです。

家事ラク リフォームFESTA開催！

“かしこママ”たちに贈るリフォームキャンペーン

クレバリーホームでご好評を
いただいている「KiRaRa」。

この「KiRaRa」で採用した家
事ラクアイテムの「キッチン」
「バス」「洗面化粧台」「トイレ」
の丸ごとパッケージをはじめ、
太陽光発電パッケージ、水ま
わり設備やMONOプレイス
などを特別販売する冬の
リフォームキャンペーンを
開催いたします。

キャンペーン期間：2017年1月31日(火)まで

特別価格でのご提供はキャンペーン期間中にご契約いただき、2017年3月31日(金)までに工事が完了することが条件となります。

キャンペーン特典概要①

■「おそうじラクラク 水まわり設備丸ごと4点パック」について

キャンペーン企画の核となる特別パッケージとして「おそうじラクラク 水まわり設備丸ごと4点パック」をご用意しています。

工事費・諸経費を除く部材のみの価格表示であり、部材単独での加盟店様利益率を約18%に抑えての特別価格としております。

工事費・諸経費について通常利益率設定にて計上いただければ、材工での加盟店様利益率は25%程度の見込みになります。

キャンペーン限定パック①

おそうじラクラク! 水まわり設備丸ごと4点パック

各人気メーカーから“おそうじラクラク”機能に優れた最新設備を厳選しました!

何もしなくてもおそうじ上手になれるのね!

Ⅰ キッチン	Ⅱ 浴室	Ⅲ 洗面化粧台	Ⅳ トイレ
 システムキッチン [グリーンレディ] 1	 システムバスルーム [アラミス] 2	 洗面化粧台 [MV] 3	 タンクレストイレ [アラウーノS] 4
洗エールレンジフード ステンレスエコキャビネット 人造大理石トップ&シンク 食器洗い乾燥機	キレイ浴槽・キレイ鏡 くるりんボー排水口 キレイドア・キレイサーモフロア 浴室換気乾燥暖房機 (プラズマクラスター技術搭載)	キレイアップ水栓 キレイアップカウンター 新てまなし排水口 LED照明	全自動おそうじトイレ トリプル汚れガード 激落ちバブル トイレ手洗付

まとめてお得な4点セットで
120万円 (税込)
※工事費・諸経費別途

※掲載の写真はイメージです。

キャンペーン特典概要②

■「太陽光発電システム はじめてパック」について

キャンペーン企画の核となる2つ目の特別パッケージとして「太陽光発電システム はじめてパック」をご用意しています。

10月から実施しております「太陽光発電キャンペーン」と同内容の販売としており、**部材とパネルの設置費で加盟店様利益率は15%程度**の見込みになります。

キャンペーン限定パック②

太陽光発電 はじめてパック

太陽光発電に強い「クレバリーホームのリフォーム」だからできる
この価格! この期間だけの限定販売です! お見逃しなく!

21.1万円(税込) ~ 1kW あたり

※工事費・経費別途 (パネル設置工事は含む)

10年間で累計 4.4kW なら
約152万円も 節約できるんだって!

太陽光発電システム [4.4kW搭載] の 節約メリット (累計)

余剰電力 買取期間 (10年間) で 約152万円

太陽光モジュール出力 25年保証

周辺機器システム 15年保証

The bar chart shows the cumulative savings from a 4.4kW solar system over 10 years. The y-axis represents savings in thousands of yen (千円), ranging from 0 to 200. The x-axis represents years from 1 to 10. The chart shows a steady increase in savings, with a callout indicating that the total savings over 10 years is approximately 152,000 yen. A separate callout shows the net electricity cost after 10 years, which is approximately 152,000 yen, calculated as the total electricity generated (4.4kW x 10 years) minus the electricity consumed by the household.

※1 算出条件 ●3人家族・日中在宅型 (月々の電気代10,300円、ガス代5,900円のモデルケース) の一般家庭を想定 ●自家消費電力削減効果については27.26円/kWhにて算出 [太陽光発電システム] ●屋上型:千葉県千葉市 ●システム最大:4.40kW ●設置方位:真南 ●屋根勾配:4寸 ●年間想定発電量:5,297kWh (うち、自家消費電力:2,197kWh、余剰電力:3,100kWhを想定) ●余剰電力買取制度:平成28年度半額 (出力制限対応機器設置義務なし) 31円/kWh (税込) ●平成28年度の買取単価を適用するためには、別途申請期間があります。詳しくはお問い合わせください。 ※2 一部機器 (表示ユニット・連携ユニットなど) は導入日から1年となります。

※足場などの現場経費は別途。価格はチラシの構成上税込み表記になります。

※平成28年度売電単価は1月20日(金)までの電子申請手続きが条件となります。

キャンペーン特典概要③

■「最新水まわりリフォーム」について

システムキッチンから、システムバス、トイレ、給湯機まで、「KiRaRa」に採用されたアイテムをはじめ、各種「最新水まわりリフォーム」をご用意しています。

キッチン

LIXIL
システムキッチン
[アレス] W2550mm

収納も省エネも
お手入れのしやすさも
ラクしてお得なキッチン。

人造大理石トップ
薄型レンジフード
IHヒーター
オールインワン浄水栓

ロングスライド引出しで、
収納力がさらにアップ
「スライドストッカー」

引出しの奥行きいっぱいまで行き
渡るフルオープンポジション機能
を実現しました。

キャンペーン限定 特別価格
290,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

キッチン

パナソニック
システムキッチン
[クリンレスタ] W2550mm

上質なステンレスを
細部まで使用したさらに強く
清潔で長寿命なキッチン。

ステンレスエコキャビネット
人造大理石トップ&シンク
食器洗い乾燥機
浄水器一体型水栓

ボタン1つで油汚れを
自動洗浄する換気扇
「洗エールレンジフード」

給湯トレイにお湯をセットしてボタンを押せば、
フィルター・ホフマンと一緒に洗える新機能のファンフ
ィルターが油汚れを自動洗浄します。

キャンペーン限定 特別価格
690,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

洗面化粧台

Panasonic
洗面化粧台
[シーライン] W900mm

縦目のない一体型で
「ウェットエリア」のあるカウンター。

ツインラインLED照明 くもりシャットミラー

キャンペーン限定 特別価格
74,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

洗面化粧台

LIXIL
洗面化粧台
[MV] W900mm

水栓まわりに汚れがたまりにくい
キレイが続くおそうじラクラク仕様。

キレイアップ水栓 LED照明

キャンペーン限定 特別価格
79,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

浴室

LIXIL
システムバスルーム
[アライズ] 1616サイズ

エコとキレイ仕様で
快適を生み出す
オールラウンド浴室。

サーモバスS
キレイサーモフロア
くるりんボー排水口
浴室換気乾燥暖房機
(アロマアロマスター・換気乾燥機)

汚れが付きにくい
人造大理石を採用した
「キレイ浴槽」

水アカ汚れがラクに取れる取っ手・アライズと
パネルの隙間を隠し出す取っ手が、浴槽を美
しく保ちます。

キャンペーン限定 特別価格
424,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

浴室

TOCLAS
システムバスルーム
[ビュートリベロ] 1616サイズ

一人でも親子でも
ゆったり入浴できる広さで
快適に使えるデザイン設計。

人造大理石バスタブ
うつくしフロア
エアインシャワー
カミトリ人プラス

ビルトインのスピーカーから
音楽が流れる音楽が流れる
「サウンドシャワー」装備

お掃除の簡単オーディオなどを接続し、浴室内で
お気に入りの音楽を楽しめます。お風呂の中で音楽
を聴くのが楽しくなります。

キャンペーン限定 特別価格
520,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

トイレ

LIXIL
トイレ
[エコ5 AQUA CERAMIC] シェアード

水アカ汚れがラクに取れる取っ手・アライズと
パネルの隙間を隠し出す取っ手が、浴槽を美
しく保ちます。

フレス式形状 壁内スプレー

キャンペーン限定 特別価格
63,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

トイレ

Panasonic
トイレ
[エコ5 AQUA CERAMIC] シェアード

泡で覆い止め、泡で洗う
タンクレス全自動おそうじトイレ。

トリプル汚れガード トイレ手洗い

キャンペーン限定 特別価格
191,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

給湯機

CORONA
給湯機
[エコ5 AQUA CERAMIC] シェアード

エネルギー効率を高める
光熱費を削減する高効率給湯機。

スマートリモコン 全自動おそうじ

キャンペーン限定 特別価格
450,000円 (税込)
※工事費・運送費別途

※ 広告上は「特別価格」として価格表示しておりますが、これらの部材利益率設定は通常の加盟店様利益率による販売価格としております。

キャンペーン特典概要④

■「丸ごと収納リフォーム」について

適材適所の収納計画を実現でき、スペースの有効活用ができるオリジナルシステム収納「MONOプレイス」の人気アイテム特別販売になります。

オリジナルシステム収納
MONOプレイス

丸ごと収納リフォーム

[MONOプレイス]ならどんな収納ニーズにも対応! 住まい丸ごと収納リフォームできます。

適材適所の収納計画を実現する人気の収納アイテムが

キャンペーン限定 特別価格

AVファニチャー	LDファニチャー	デスクファニチャー	サニタリー収納	トイレ収納
 リビングに!	 リビングに!	 ダイニングに!	 洗面室に!	 トイレに!
使いやすさはもちろん デザイン性まで配慮! AV機器はオープンスペースに、DVDなどは引き出しにしっかりしまえます。	モノが集まりやすい リビングをいつもスッキリ。 文具や薬箱などの日用品をスッキリ収納して、わかりやすいモノの配置に。	多彩に使える ワークステーション! 多彩な収納アイテムを備え、お子さまのスタディコーナーとして最適です。	洗面脱衣室が スッキリ清潔に! タオル類をしまえる収納棚の他、脱衣カゴもあり、洗面脱衣室をスッキリ。	スペースをとらずに トイレ用品を上手にストック! 壁面の厚みを利用するので限られた空間でもスペースに影響しません。
キャンペーン限定 特別価格 130,000 円 <small>※工事費・諸経費別途</small>	キャンペーン限定 特別価格 72,000 円 <small>※工事費・諸経費別途</small>	キャンペーン限定 特別価格 71,000 円 <small>※工事費・諸経費別途</small>	キャンペーン限定 特別価格 60,000 円 <small>※工事費・諸経費別途</small>	キャンペーン限定 特別価格 23,000 円 <small>※工事費・諸経費別途</small>

※掲載の収納写真は一例となります。

※ 広告上は「特別価格」として価格表示しておりますが、これらの部材利益率設定は通常の加盟店様利益率による販売価格としております。

キャンペーンツール

「“かしこママ”たちに贈る家事ラクリフォームFESTA」のタイトルの元、「おそうじラクラク！水まわり設備まるごと4点パック」と「太陽光発電システムはじめてパック」の特別販売をメインに価格訴求しています。

また、裏面においては、各種水まわりアイテムおよびMONOプレイスの豊富なアイテムを紹介した、チラシ構成としています。

B3チラシ

「かしこママ」たちに贈る
家事ラクリフォーム
FESTA 2016-2017 WINTER

水まわり設備の進化がすごい!
人気メーカーの最新機種で、毎日の家事をラクサス করতে、光熱費も少なくて済む水まわりリフォーム。かしこママさんを応援します。

最新水まわり設備が勢ぞろい!!
キャンペーン価格で期間限定販売

「クレバリーホームのリフォーム」がしっかりとあしん施工! 家づくりのプロが確かな技術でお応えします。

おそうじ水まわり設備 4点セット

何もしなくても
おそうじ上手に
なれるの!!

キッチン 水まわり設備 キッチン	洗面 水まわり設備 洗面	トイレ 水まわり設備 トイレ	バスルーム 水まわり設備 バスルーム
-------------------------------	---------------------------	-----------------------------	---------------------------------

まとめお得な4点セットで
120万円 (税込)

太陽光発電 はじめてシステムパック

太陽光発電に強い「クレバリーホーム」だからできる
この価格! この期間だけの限定販売です! お見逃しなく!

21.1万円 (税込) ~ 1kWあたり

10年間で累計
約152万円も
節約できるんだって!

太陽光発電システム
25年保証

太陽光発電システム
15年保証

クレバリーホーム
FESTA 2016-2017 WINTER
家づくりリフォーム
特別価格

LIxil
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

LIxil
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

キッチン・バス・トイレ
水まわり設備
キッチン・バス・トイレ
水まわり設備

おまとめ収納リフォーム

おまとめ収納リフォーム
おまとめ収納リフォーム

おまとめ収納リフォーム
おまとめ収納リフォーム

おまとめ収納リフォーム
おまとめ収納リフォーム

おまとめ収納リフォーム
おまとめ収納リフォーム

あなたの期待を超える家づくり。 **クレバリーホーム** www.cleverhome.com/reform/

キャンペーン販売促進について

キャンペーンツール

封筒・挨拶状

キャンペーン専用のDM封筒と挨拶状をご用意しています。
ビニール製のDM封筒としていただきますので、開封前にDMチラシでアピールできます。
また、後述のコミュニケーションツール「クレバリーFan」を同封の上、クレバリーホームのオーナー様にDMを発送いただけますようお願いいたします。



クレバリーFan2016年冬号をお届け

キャンペーンツールとともに、年末のオーナー様宅への訪問の際のコミュニケーションツールとして活用いただける「クレバリーFan」をお届けします。

本ツールは、オーナー様にクレバリーホームの存在を常に意識していただき、「リフォームニーズ」や、「見込み客のご紹介」をクレバリーホームに気軽にご相談いただける、きっかけ作りを目指したツールです。ぜひご活用ください。



クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

クレバリーホームオーナー様限定

フォトコンテスト

我が家自慢!

- 思いっきり家族自慢編 -



フォトコンテストの開催趣旨

住宅業界の競争は一段と厳しくなっていますが、今後競争を勝ち抜いていくためには、ユーザー様とのつながりをより大切にし、ユーザー様にクレバリーホームのファンになってもらう必要があります。

このため、これまでも実施いただいていた定期訪問やユーザー交流会などに加え、新たなユーザー様との交流を深める企画として、クレバリーホームオーナー様限定のフォトコンテスト開催いたします。

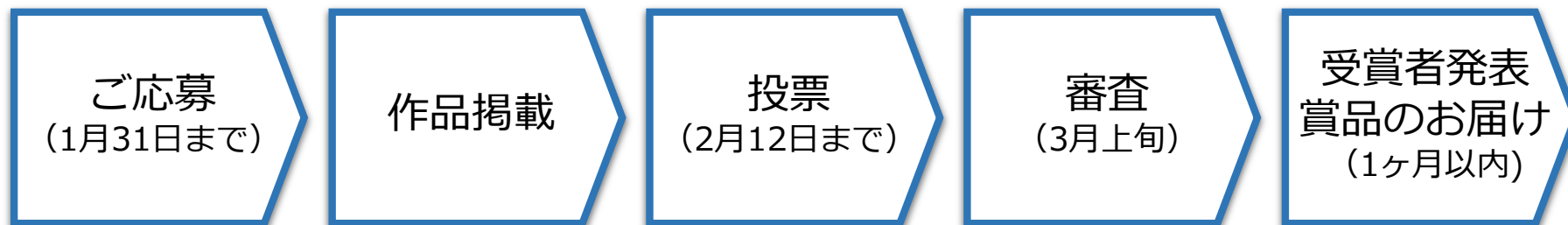
このイベント企画を一つのきっかけにして、これまで以上にユーザー様とのつながりを深めていただければ幸いです。

また、クレバリーホームで暮らす家族の笑顔の写真を公開することで、住宅購入検討者にもご覧いただくことにより、イメージの向上へとつなげていけるものと考えております。



クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

我が家を自慢して、豪華賞品をゲットしよう！



※応募から作品の掲載まで数日かかる場合がございます。

応募資格	クレバリーホームで家を建てたオーナー様 ※オーナー様以外の応募は無効
応募期間	2016年12月1日(木)～2017年1月31日(火)
投票期間	2016年12月1日(木)～2017年2月12日(日)
撮影時期	特に問いません
応募作品テーマ ・ 応募条件	「我が家自慢－思いっきり家族自慢－」 (応募条件) ①クレバリーホームの家が映っていること ②ご家族(ペットを含む)が映っていること ③横長の写真であること

■ 専用ホームページ <http://www.i-photocon.jp/cleverlyhome/>

クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

応募要領

応募方法	<p>下記の専用ホームページ「応募フォーム」より、ご応募いただきます。 郵送やCD-ROM等のメディアでの受付はいたしておりません。</p> <ul style="list-style-type: none">・ 応募枚数は問いません。何回でもご応募いただけます。 ただし、1作品ごとに「応募フォーム」よりご応募ください。 <p>※ 応募作品は内容確認の上、作品一覧ページに掲載されます。ご応募から掲載まで数日かかる場合があります。</p> <p>また、掲載が不適切と判断された場合などには、応募者の承諾なしに掲載をお断りする場合があります。あらかじめご了承ください。</p>
投票方法	<p>下記の専用ホームページ「作品一覧ページ」より、「いいね！」をクリックして投票いただきます。</p>
賞の構成	<ul style="list-style-type: none">■ グランプリ(1名)： 賞品「ふとんクリーナーレイコップ[RAYCOP RS]■ 優秀賞(1名)： 賞品「圧力鍋[T-FALクリプソ アーチ(4L)]■ 特別賞(1名)： 賞品「JCBギフトカード（1万円分）」
審査方法 ・ 結果発表	<p>「グランプリ」は、「いいね！」の得票数が最も多い作品となります。</p> <p>「優秀賞」「特別賞」はクレバリーホームFC本部審査員による審査にて決定いたします。</p> <p>審査結果は2017年3月上旬に専用ホームページならびに、クレバリーホーム公式サイトにて発表いたします。</p>

■ 専用ホームページ <http://www.i-photocon.jp/cleverlyhome/>

ツール納品スケジュールについて

- 本企画案内（MyWebにて）…………… 11月28日(月)
- キャンペーンツール納品…………… 12月 1日(木)着

ツール配布部数および費用について

キャンペーンツールおよびクレバリーファンについては、無償にてお届けいたします。

各種ツールは、各店舗様の過去の引き渡し実績件数に応じて配布部数を算出しております。

追加を希望される場合には「株式会社アイ・クリエイト」までご連絡願います。