

クレバリーホームのリフォーム  
2016-2017 冬の「リフォームキャンペーン」企画

“かしこママ”たちに贈る

# 家事ラクリフォーム FESTA

2016-2017 WINTER

〈キャンペーン期間〉 2017年1月31日(火)まで



## はじめに

**ユーザー様にお喜びいただけるクレバリーホームのリフォーム。  
この冬もオトクなキャンペーンを開催！**

私たちクレバリーホームは、これまで多くのお客様の夢のマイホームづくりをお手伝いするとともに多くの笑顔もお届けしてきました。この住まいづくりで培ってきたノウハウやお客様のニーズの数々をもとにリフォーム事業を推進しています。また、私たちは「**全国ネットワークのスケールメリット**」の強み、そして、どこよりも「**ユーザー様の住まいを誰よりも知っている施工店**」であり、ベストなリフォームの提案・施工ができる《**ユーザー様に喜ばれるリフォーム会社**》として、リフォーム事業に積極的に取り組んでいただきたいと考えています。

今回の冬のキャンペーンにおいても、クレバリーホームならではのイベント企画と価格的な訴求により、短期間で効率的なリフォームサービスを中心とした企画としています。ぜひとも、キャンペーンに取り組んでいただき今期の売上高の確保につなげていただければ幸いです。

## 家事ラク リフォームFESTA開催！

### “かしこママ”たちに贈るリフォームキャンペーン

クレバリーホームでご好評を  
いただいている「KiRaRa」。

この「KiRaRa」で採用した家  
事ラクアイテムの「キッチン」  
「バス」「洗面化粧台」「トイレ」  
の丸ごとパッケージをはじめ、  
太陽光発電パッケージ、水ま  
わり設備やMONOプレイス  
などを特別販売する冬の  
リフォームキャンペーンを開催いたします。



## キャンペーン期間：2017年1月31日(火)まで

特別価格でのご提供はキャンペーン期間中にご契約いただき、2017年3月31日(金)までに工事が完了することが条件となります。

## キャンペーン特典概要①

### ■「おそうじラクラク 水まわり設備丸ごと4点パック」について

キャンペーン企画の核となる特別パッケージとして「おそうじラクラク 水まわり設備丸ごと4点パック」をご用意しています。

工事費・諸経費を除く部材のみの価格表示であり、部材単独での加盟店様利益率を約18%に抑えての特別価格としております。

工事費・諸経費について通常利益率設定にて計上いただければ、材工での加盟店様利益率は25%程度の見込みになります。

キャンペーン限定パック①

### おそうじ ラクラク! 水まわり設備 丸ごと4点 パック

何もしなくても  
おそうじ上手になれるのね!

まとめてお得な4点セットで  
**120万円** (税込)

1 キッチン  
2 浴室  
3 洗面化粧台  
4 トイレ

各人気メーカーから  
"おそうじラクラク"機能に優れた  
最新設備を厳選しました!

システムキッチン【クリレディ】  
洗エールレンジフード  
ステンレスエコキャビネット  
人造大理石トップ&シンク  
食器洗い乾燥機

システムバスルーム【ライス】  
キレイ浴槽・キレイ鏡  
くるりんポイ排水口  
キレイア・キレイサー・モフロア  
浴室換気乾燥暖房機(プラズマクラスター技術搭載)

洗面化粧台【MV】  
キレイアップ水栓  
キレイアップカウンター  
新てまなし排水口  
LED照明

タンクレススタイル【ラワー/S1】  
全自動おそうじトイレ  
トリプル汚れガード  
激落ちバブル  
トイレ手洗付

※掲載の写真はイメージです。

## キャンペーン特典概要②

### ■「太陽光発電システム はじめてパック」について

キャンペーン企画の核となる2つ目の特別パッケージとして「太陽光発電システム はじめてパック」をご用意しています。

10月から実施しております「太陽光発電キャンペーン」と同内容の販売としており、部材とパネルの設置費で加盟店様利益率は15%程度の見込みになります。

キャンペーン限定パック②

## 太陽光発電システムはじめてパック

太陽光発電に強い「クレバリーホームのリフォーム」だからできる  
この価格! この期間だけの限定販売です! お見逃しなく!

キャンペーン限定特別価格  
**21.1万円** (税込)  
1kWあたり

※工事費・諸経費別途  
(パネル設置工事費は含む)

10年間で累計  
約152万円も<sup>※1</sup>  
4.4kW  
なれば  
節約できるんだって!

太陽光発電システム  
[4.4kW搭載]の  
節約メリット(累計)  
余剰電力  
買取期間  
(10年間)で<sup>※1</sup>  
約152万円

太陽光モジュール出力  
**25年保証**

周辺機器システム  
**15年保証**<sup>※2</sup>

※1 算出条件:●3人家族:日中住宅型(月々の電気代10,300円、ガス代5,900円のモデルケース)の一般家庭を想定。自家消費電力節電効果については27.26円/kWhにて算出(太陽光発電システム)。●建上地:千葉県千葉市●システム最大:4.40kW●設置方位:真南●最短勾配:4°●年間推定発電量:5,297kWh(うち、自家消費電力:2,197kWh、余剰電力:3,100kWhを想定)●余剰電力買取制度:平成28年度単価(出力割引対応標準単価なし)31円/kWh(税込)●平成28年度の買取単価を適用するためには、別途申請期間があります。詳しくはお問い合わせください。※2 一部機器(表示ユニット・通信ユニットなど)は源系日から1年となります。

※足場などの現場経費は別途。価格はチラシの構成上税込み表記になります。

※平成28年度売電単価は1月20日(金)までの電子申請手続きが条件となります。

## キャンペーン特典概要③

### ■「最新水まわりリフォーム」について

システムキッチンから、システムバス、トイレ、給湯機まで、「KiRaRa」に採用されたアイテムをはじめ、各種「最新水まわりリフォーム」をご用意しています。



**キッチン**

LIXIL システムキッチン  
[フレア] W2350mm

収納も省エネもお手入れのやすさもラクしてお得なキッチン。

人造大理石トップ  
薄型レンジフード  
IHヒーター  
オールインワン浄水栓

ロングスライド引出しで、収納力がさらにアップ!「スタイルストッカーパーツ」引出しの進行いっぱいまで引き出しを設けたオールインワンシステムを採用しました。

**キャンペーン限定 特別価格**  
**290,000円**

※工事費・諸経費別途



**キッチン**

TOTO システムキッチン  
[クリエイティ] W2550mm

上質なステンレスを細部まで使用したさびに強く清潔で長寿命なキッチン。

ステンレスエコキャビネット  
人造大理石トップ&シンク  
食器洗い乾燥機  
浄水器一体型水栓

ボタン1つで油汚れを自動洗浄する浄水器「洗エールレンジフード」

洗エールレンジフード

**キャンペーン限定 特別価格**  
**690,000円**

※工事費・諸経費別途



**洗面化粧台**

Panasonic 洗面化粧台 [シーライン] W900mm

継ぎ目のない一体型で「ウェットエリア」のあるカウンター。

ツインラインLED照明  
くもりシャットミラー

**キャンペーン限定 特別価格**  
**74,000円**

※工事費・諸経費別途



**洗面化粧台**

LIXIL 洗面化粧台 [MV] W900mm

水栓まわりに汚がたまらないキレイが続くおそうじラクラク仕様。

キレイアップ水栓  
LED照明

**キャンペーン限定 特別価格**  
**79,000円**

※工事費・諸経費別途



**浴室**

LIXIL システムバスルーム [アライズ] 1616サイズ

エコとキレイ仕様で快適な生み出すオールラウンド浴室。

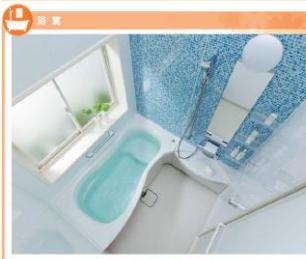
サーモバース  
キレイヤモフロア  
くるりんポイ排水口  
浴室換気乾燥暖房機 (プラスマクラスター機能)

汚れが付きにくい人造大理石を採用した「キレイ浴槽」

水流がガラスに当たる衝撃クリア壁とバリアフリーデザインでお風呂への安全を実現します。お風呂の中で壁面などを操作できるリモコン付き。

**キャンペーン限定 特別価格**  
**424,000円**

※工事費・諸経費別途



**浴室**

TOCLAS システムバスルーム [ビュートバ] 1616サイズ

一人でも親子ともゆったり浴びできる広さで快適に使えるデザイン設計。

人造大理石バスタブ  
うつくしフロア  
エアインシャワー  
カミトリ名人プラス

ビルトインのスピーカーから音楽を楽しめる「サウンドシャワー」装備

お手洗いも音楽を聴きながらお風呂でお風呂に入れる音楽を楽しめます。お風呂の中で壁面などを操作できるリモコン付き。

**キャンペーン限定 特別価格**  
**520,000円**

※工事費・諸経費別途



**トイレ**

LIXIL 便器+壁  
[セレクション]

しっかり節水、キレイ長持ちセラミック新素材アクリセラミック採用。

フレッシュ形  
静内スプレー

トリプル汚れガード  
トイレ手洗付

**キャンペーン限定 特別価格**  
**63,000円**

※工事費・諸経費別途



**トイレ**

Panasonic 便器+壁  
[アクアーブ]

トリプル汚れガード  
トイレ手洗付

**キャンペーン限定 特別価格**  
**191,000円**

※工事費・諸経費別途



**浴室暖房乾燥機**

CORONA ビードル式暖房機 [エコキュート] 1台式270L

エネルギー効率を高めた光熱費を削減する高効率給湯機。

スマートビジコン  
ふろ配管自動洗浄

**キャンペーン限定 特別価格**  
**450,000円**

※工事費・諸経費別途

※ 広告上は「特別価格」として価格表示しておりますが、これらの部材利益率設定は通常の加盟店様利益率による販売価格としております。

## キャンペーン特典概要④

### ■「丸ごと収納リフォーム」について

適材適所の収納計画を実現でき、スペースの有効活用ができるオリジナルシステム収納「MONOプレイス」の人気アイテム特別販売になります。

オリジナルシステム収納  
MONOプレイス

### 丸ごと収納リフォーム

適材適所の収納計画を実現する人気の収納アイテムが  
キャンペーン限定 特別価格

[MONOプレイス]ならどんな収納ニーズにも対応! 住まい丸ごと収納リフォームできます。

<b>AVファニチャー</b>  使いやすさはもちろん デザイン性まで配慮! AV機器はオープンスペースに、DVDなどは引き出しにしっかりします。 <b>キャンペーン限定 特別価格</b> <b>130,000円</b> ※工事費・諸経費別途	<b>LDファニチャー</b>  モノが集まりやすい リビングをいつもスッキリ。 文机や薬箱などの日用品をスッキリ 納して、わかりやすいモノの配慮。 <b>キャンペーン限定 特別価格</b> <b>72,000円</b> ※工事費・諸経費別途	<b>デスクファニチャー</b>  多彩に使える ワークステーション! 多彩な収納アイテムを備え、お子さま のスタディコーナーとして最適です。 <b>キャンペーン限定 特別価格</b> <b>71,000円</b> ※工事費・諸経費別途	<b>サニタリー収納</b>  洗面脱衣室が スッキリ清潔に! タオル類をしまえる収納棚の他、脱衣 カゴもあり、洗面脱衣室をスッキリ。 <b>キャンペーン限定 特別価格</b> <b>60,000円</b> ※工事費・諸経費別途	<b>トイレ収納</b>  スペースをとらずに トイレ用品を上手にストック! 壁面の厚みを利用して設置するので限られた空 間でもスペースに影響しません。 <b>キャンペーン限定 特別価格</b> <b>23,000円</b> ※工事費・諸経費別途
--	---	--	--	---

※掲載の収納写真は一例となります。

※ 広告上は「特別価格」として価格表示しておりますが、これらの部材利益率設定は通常の加盟店様利益率による販売価格としております。

## キャンペーンツール

B3チラシ

「“かしこママ”たちに贈る家事ラクリフォームFESTA」のタイトルの元、「おそうじラクラク！水まわり設備まるごと4点パック」と「太陽光発電システムはじめてパック」の特別販売をメインに価格訴求しています。

また、裏面においては、各種水まわりアイテムおよびMONOプレイスの豊富なアイテムを紹介した、チラシ構成としています。

The collage includes the following components:

- Top Right:** A B3-size flyer for the "Household Laundry Reform FESTA 2016-2017 WINTER". It features a cartoon character and text in Japanese advertising special prices for various renovation packages.
- Bottom Left:** A large central brochure for the "Household Laundry Reform FESTA 2016-2017 WINTER". It highlights the "Water Laundry Equipment Evolution Big Battle!!" and the "Osuji Laundry Reform 4-point Pack". It includes sections for kitchen, bathroom, and laundry equipment, along with a "Solar Power System Start-up Pack".
- Bottom Right:** A series of smaller brochures for various renovation packages, including "Water Laundry Equipment Evolution", and "Water Laundry Equipment Evolution". Each brochure shows a different room setup and a "Special Price" section.
- Bottom Center:** A small banner for the "Solar Power System Start-up Pack". It features a house with solar panels and text in Japanese.
- Bottom Bottom:** A small banner for the "Solar Power System Start-up Pack". It features a house with solar panels and text in Japanese.

## キャンペーンツール

## 封筒・挨拶状

キャンペーン専用のDM封筒と挨拶状をご用意しています。

ビニール製のDM封筒としていますので、開封前にDMチラシでアピールできます。また、後述のコミュニケーションツール「クレバリーFan」を同封の上、クレバリーホームのオーナー様にDMを発送いただけますようお願いします。



## クレバリーFan2016年冬号をお届け

キャンペーンツールとともに、年末のオーナー様宅への訪問の際のコミュニケーションツールとして活用いただける「クレバリーFan」をお届けします。

本ツールは、オーナー様にクレバリーホームの存在を常に意識していただき、「リフォームニーズ」や、「見込み客のご紹介」をクレバリーホームに気軽にご相談いただける、きっかけ作りを目指したツールです。ぜひご活用ください。



クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

クレバリーホームオーナー様限定

# フォトコンテスト

# 我が家自慢!

-思いっきり家族自慢編-



# クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

## フォトコンテストの開催趣旨

住宅業界の競争は一段と厳しくなってきていますが、今後競争を勝ち抜いていくためには、ユーザー様とのつながりをより大切にし、ユーザー様にクレバリーホームのファンになつてもらう必要があります。

このため、これまでも実施してきました定期訪問やユーザー交流会などに加え、新たなユーザー様との交流を深める企画として、クレバリーホームオーナー様限定のフォトコンテスト開催いたします。

このイベント企画を一つのきっかけにして、これまで以上にユーザー様とのつながりを深めていただければ幸いです。

また、クレバリーホームで暮らす家族の笑顔の写真を公開することで、住宅購入検討者にもご覧いただくことにより、イメージの向上へつなげていけるものと考えております。



# クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

## 我が家を自慢して、豪華賞品をゲットしよう！

ご応募  
(1月31日まで)

作品掲載

投票  
(2月12日まで)

審査  
(3月上旬)

受賞者発表  
賞品のお届け  
(1ヶ月以内)

※応募から作品の掲載まで数日かかる場合がございます。

応募資格	クレバリーホームで家を建てたオーナー様 ※オーナー様以外の応募は無効
応募期間	2016年12月1日(木)～2017年1月31日(火)
投票期間	2016年12月1日(木)～2017年2月12日(日)
撮影時期	特に問いません
応募作品テーマ ・ 応募条件	<b>「我が家自慢 – 思いつきり家族自慢 – 」</b> (応募条件) ①クレバリーホームの家が映っていること ②ご家族(ペットを含む)が映っていること ③横長の写真であること

■専用ホームページ <http://www.i-photocon.jp/cleverlyhome/>

# クレバリーホームオーナー様限定フォトコンテストを開催

## 応募要領

応募方法	<p>下記の専用ホームページ「応募フォーム」より、ご応募いただきます。 郵送やCD-ROM等のメディアでの受付はいたしておりません。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>応募枚数は問いません。何回でもご応募いただけます。 ただし、1作品ごとに「応募フォーム」よりご応募ください。</li></ul> <p>※ 応募作品は内容確認の上、作品一覧ページに掲載されます。ご応募から掲載まで数日かかる場合があります。 また、掲載が不適切と判断された場合などには、応募者の承諾なしに掲載をお断りする場合があります。あらかじめご了承下さい。</p>
投票方法	下記の専用ホームページ「作品一覧ページ」より、「いいね！」をクリックして投票いただきます。
賞の構成	<ul style="list-style-type: none"><li>■グランプリ(1名) : 賞品 「ふとんクリーナーレイコップ[RAYCOP RS]</li><li>■優秀賞(1名) : 賞品 「圧力鍋[T-FALクリプソアーチ(4L)]</li><li>■特別賞(1名) : 賞品 「JCBギフトカード（1万円分）」</li></ul>
審査方法 ・ 結果発表	<p>「グランプリ」は、「いいね！」の得票数が最も多い作品となります。 「優秀賞」「特別賞」はクレバリーホームFC本部審査員による審査にて決定いたします。</p> <p>審査結果は2017年3月上旬に専用ホームページならびに、クレバリーホーム公式サイトにて発表いたします。</p>

■専用ホームページ <http://www.i-photocon.jp/cleverlyhome/>

### ツール納品スケジュールについて

- 本企画案内（MyWebにて）……………11月28日(月)
- キャンペーンツール納品……………12月 1日(木)着

### ツール配布部数および費用について

キャンペーンツールおよびクレバリーファンについては、無償にてお届けいたします。

各種ツールは、各店舗様の過去の引き渡し実績件数に応じて配布部数を算出しております。

追加を希望される場合には「株式会社アイ・クリエイト」までご連絡願います。